



KORRALDUS

17.10.2025 nr 1.1-3/25/648

Riigitee 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee km 103,650-109,543 Pataste-Igavere lõigu rekonstrueerimise ehitusprojekti projekteerimistingimuste nr 1- 3/20/200 kehtivuse pikendamine

Transpordiamet algatas Maanteeameti (Transpordiameti õiguseellane¹) 30.10.2020 korraldusega nr 1-3/20/200 antud riigitee 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee km 103,650-109,543 Pataste-Igavere lõigu rekonstrueerimise ehitusprojekti projekteerimistingimuste muutmise ehitusseadustiku § 33 lg 1 ja haldusmenetluse seaduse § 64 lg 1 ja 2 alusel.

1. ASJAOLUD

Maanteeameti 30.10.2020 korraldusega nr 1-3/20/200 on antud projekteerimistingimused riigitee 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee km 103,650-109,543 Pataste-Igavere lõigu rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks.

Transpordiamet lähtub riigiteede ehitamisel Vabariigi Valitsuse poolt kinnitatud teehoiukavast. Projekteerimistingimuste andmise ajal oli Pataste-Igavere lõigu rekonstrueerimine teehoiukava alusel ette nähtud 2024. aastal. Vabariigi Valitsuse 30.06.2025 korraldusega aastateks 2025-2028 kinnitatud teehoiukavas antud teelõigu ehitust ei ole kavandatud. Teelõigu ehitusaasta edasi lükkumise tõttu ei ole käesolevaks hetkeks tee ehitusloa andmise menetlust läbi viidud ega ehitusluba antud.

Eelnevast tulenevalt pikendab Transpordiamet nelja aasta võrra 30.10.2020 korraldusega nr 1-3/20/200 antud projekteerimistingimuste kehtivust. Projekteerimistingimuste muutmine seisneb antud juhul projekteerimistingimuste kehtivuse pikendamises.

Lähtudes asjaolust, et Transpordiameti hinnangul puuduvad uued asjaolud, puudub vajadus muuta projekteerimistingimuste eesmärki ja sisu ning projekteerimistingimuste kehtivuse tähtaja muutmine ei avalda täiendavat mõju riigiteega piirnevatele kinnisasjadele, puudub vajadus täiendavaks arvamuse küsimiseks projekteerimistingimuste muutmise menetluses. Korraldusega pikendatakse vaid varem välja antud projekteerimistingimuste kehtivuse tähtaega.

Puudutatud isikute ja asutuste täiendav kaasamine viiakse läbi ehitusloa andmise menetluses, kus

¹ 1.jaanuarist 2021 moodustus Veeteede Ameti, Maanteeameti ja Lennuameti liitmisel Transpordiamet Vabariigi Valitsuse seaduse ja teiste seaduste muutmise seaduse alusel (Lennuameti, Maanteeameti ja Veeteede Ameti ühendamine), RT I, 10.12.2020, 1.

muuhulgas saadetakse kaasatavatele valminud ehitusprojekt, mille osas on võimalik arvamust avaldada ning Transpordiametil on kohustus võtta ehitusloa eelnõule esitatud märkused asjakohaselt arvesse või põhjendada nende arvestamata jätmist.

Eelnevat kokku võttes on võimalik muuta projekteerimistingimuste kehtivuse tähtaega projekteerimistingimuste menetlusse kaasatud isikute õigusi või huve märkimisväärselt riivamata.

3. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Eeltoodust lähtudes ning võttes aluseks EhS § 26 lõike 1, § 33 lõike 1 ja § 99 lõike 1, HMS § 64 lõiked 1 ja 2, majandus- ja taristuministri 03.12.2020 määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 10 lõike 3 punkti 1 ning kooskõlas majandus- ja taristuministri 02.07.2015 määrusega nr 84 „Projekteerimistingimuste taotluste ja projekteerimistingimuste vorminõuded“, otsustab Transpordiamet (Maanteeameti õigusjärglane):

4. OTSUS

1. Pikendada Maanteeameti 30.10.2020 korraldusega nr 1-3/20/200 antud projekteerimistingimuste kehtivuse tähtaega 4 aastat.
2. Projekteerimistingimuste muutmise korraldus edastada projekteerimistingimuste andmise menetluses kaasatud asutustele ja isikutele.
3. Projekteerimistingimuste muutmise korraldus avaldada Transpordiameti kodulehel.

5. KORRALDUSE LISADE LOETELU

Korralduse juurde kuuluvad järgnevad lisad:

1. Maanteeameti 30.10.2020 korraldus nr 1-3/20/200

6. RAKENDUSSÄTTED

Korralduse peale võib esitada Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaie Kruusmaa

juhataja

planeerimise osakonna projekteerimise üksus